

**УТВЕРЖДАЮ**  
Генеральный директор  
**ООО «УК-Стройпромавтоматика»**

М.В. Быченко

«30» декабря 2015 года

**График проведения ТО и ППР электрооборудования жилого дома: мкр-н «Ракитня»,  
пр-д Ветеранов, д. 10, корп. 3. в 2016г.**

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол- во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
<b>1. Системы электроснабжения зданий и наружное освещение.</b>																
	<b>Силовое электрооборудование.</b>															
	<b>ВРУ 1 на напряжение 380/220В состоящее из:</b>															
1.	<b>Панель Ввод 1</b> Меркурий ART-03CN Т.т.400/5	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO
2.	<b>Панель Ввод2</b> Меркурий -230 ART-03CN Т.т.400/5	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO
3.	<b>Распределительная панель 1; 2 (квартирные стояки)</b>	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO
3.1	УЭРМ-Д 41-50	60	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол- во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
3.2	УЭРМ-Д 31-50	22	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.	<b>Распределительная панель 3</b> Меркурий 230 ART2-01 (2 шт.) <b>(рабочее освещение подъездов, лифтовых холлов, шахт лифта, освещение коридоров кладовых помещений, раб. освещение щитовой)</b>	1		ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.1	ЩВС 1-3 (вентиляция жилого дома)	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.2	ЩОВ (щит эл. обогрева воронок)	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.3	ЩПХКН (щит питания хоз. и канал. насосов)	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.4	ЩВС 2-3 (вентиляция общественных помещений)		регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.5	ЩМ (щиты механизации общест. пом.)		регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.6	ЩВООП					ETO					TO-3		ETO			
4.7	ЩОКТП (освещение коридоров кладовых)	5	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
4.8	ЯУО (щит управления рабочим освещением)	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	
5.	<b>Панель Ввод 1; 2 АВР (1-я категория)</b> Меркурий-230 ART-03CN Т.т.300/5	1	регламент	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO	

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол- во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
6.	<b>Распределительная панель 5 1-я категория</b> (лифтовое оборудование, аварийное освещение, эвакуационное освещение входов в подъезды, указатели, питание систем дымоудаления и подпора воздуха, ИТП,			ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							
6.1	ЩУ-ПД 1; 2; 3; 4; 15	5	регламент	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							
6.2	Щит ИТП	1	регламент	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							
6.3	ЩПССТ (Щит питания слабых токов)	1	регламент	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							
6.4	Щит питания аварийного освещения (ЯУАО)	1	регламент	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							
6.5	ВУЛ 1; 2; 3; 4; 5. (питание станции управления лифтом)	5	регламент	ETO	TO-3	ETO	ETO	ETO	ETO							

## 10. Светотехническое оборудование.

1	Светильник потолочный с люминисцентными лампами 2x18	384	регламент	ETO	ETO	TO-2	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	TO-2	ETO	TO-1 производится по результатам ETO
2	Светильник потолочный с люминисцентными лампами 2x36	2	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO
3	Светильник потолочный с л.н. антивандальный НБУ 12-75-801	12	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол- во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
4	Светильник настенный НББ64-60--111	30	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO
5	Указатель номера дома ДБУ 69-30х1-001	1	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO
6	Светильник с Л.Л. НПП-2603А	50	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO
7	Светильник с Л.Л. с автономным источником питания ЛБО 42	45	регламент	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	ETO	TO-2	ETO	ETO	ETO	TO-1 производится по результатам ETO

®Примечание: ЕТО- ежедневный технический осмотр (Ежедневные технические осмотры производятся один раз в сутки: с 8-30 до 9-30 ); ТО-1 ежемесячное ТО; ТО-2 полугодовое ТО; ТО-3 годовое ТО.

**Регламент технического обслуживания  
систем электроснабжения электрооборудования жилого дома: мкр-и «Ракитня»,  
пр-д Ветеранов, д. 10, корп. 3.**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения	Примечание
1.	Внешний осмотр линий электрических сетей, арматуры электрооборудования в технических помещениях	Ежедневно	ETO
2.	Визуальный осмотр электрооборудования и электропроводки наружного освещения на отдельно стоящих опорах и на конструкциях здания.	Ежедневно	ETO
3.	Проверка состояния освещения в техническом подполье и на тех. Этаже.	Ежедневно	ETO
4.	Визуальный осмотр и проверка исходного положения выключателей, автоматов в электрощитовых (ВРУ 1; 2)	Ежедневно	ETO
5.	Выборочная проверка освещения в местах общего пользования, лестницах, мусорокамерах.	Ежедневно	ETO
6.	Проверка срабатывания автоматического отключения вечернего и ночного освещения	Ежедневно	ETO
7.	Выполнение работ по текущему ремонту систем электроснабжения здания, наружного освещения (по заявкам)	Ежедневно	ETO
8.	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки	1 раз в месяц	TO-1
9.	Внешний осмотр распределительных шкафов; (УЭРМ)	1 раз в месяц	TO-1
10.	Проверка исправности и снятие показаний электросчетчиков	1 раз в месяц	TO-1
11.	Обслуживание этажных распределительных шкафов (УЭРМ)	1 раз в полгода	TO-2
12.	Обслуживание системы освещения мест общего пользования	1 раз в полгода	TO-2
13.	Обслуживание вводного распределительного устройства (ВРУ 1; ВРУ 2)	1 раз в год	TO-3

14.	Обслуживание шкафов управления	1 раз в год	ТО-3
15.	Обслуживание электрооборудования и электропроводки наружного освещения на отдельно стоящих опорах и на конструкциях здания.	1 раз в год	ТО-3
16.	Промывка и протирка световых домовых знаков, уличных и др. указателей;	1 раз в полгода	ТО-2
17.	Ремонт отдельных электроприемников.	По мере необходимости	
18.	Производство оперативных переключений	По мере необходимости	
19.	Ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов	По заявке	
20.	Запись в журнале технического обслуживания о проделанной работе	По мере выполнения работ	

Инженер эксплуатации Полищук А.В.